



## ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

### РЕШЕНИЕ

28.04.2021

№ 907

#### **О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059**

Рассмотрев изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, учитывая результаты публичных слушаний, Дума

#### **РЕШИЛА:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059 (газета «Городские ведомости», 2009, 27 января; 2013, 12 июля; 2014, 10 июня, 20 июня, 4 июля, 18 ноября, 30 декабря; 2015, 6 февраля, 8 мая, 9 июня, 7 июля, 21 июля, 13 октября, 16 октября, 1 декабря; 2016, 15 января, 5 февраля, 18 марта, 15 апреля, 8 июля, 28 октября, 11 ноября, 29 ноября, 30 декабря; 2017, 17 февраля, 7 марта, 21 марта, 24 марта, 14 апреля, 18 апреля, 5 мая, 9 июня, 1 августа, 13 октября, 5 декабря; 2018, 12 января, 9 февраля, 2 марта, 10 апреля, 24 апреля, 27 апреля, 29 июня, 3 июля, 17 июля, 27 июля, 30 июля, 4 декабря, 7 декабря; 2019, 5 февраля, 12 марта, 16 апреля, 8 мая, 7 июня, 23 июля, 26 июля, 8 октября, 22 ноября, 27 декабря; 2020, 14 января, 6 марта, 5 июня, 23 июня, 10 июля, 25 сентября, 29 сентября, 23 октября; 2021, 15 января, 5 февраля, 16 апреля), следующие изменения:

1) пункт 2.1 части 4 статьи 35. «Ж-2. Зона малоэтажной жилой застройки» изложить в следующей редакции:

«2.1. многоквартирных малоэтажных жилых домов - не подлежат ограничению настоящими Правилами;»;

2) пункты 2.1, 2.2 части 4 статьи 36. «Ж-3. Зона среднеэтажной жилой застройки» изложить в следующей редакции:

004163

«2.1. многоквартирных среднеэтажных жилых домов - не подлежат ограничению настоящими Правилами;

2.2. многоквартирных малоэтажных жилых домов - не подлежат ограничению настоящими Правилами;»;

3) пункт 2.1 части 4 статьи 37. «Ж-4. Зона многоэтажной жилой застройки» изложить в следующей редакции:

«2.1. многоквартирных многоэтажных жилых домов - не подлежат ограничению настоящими Правилами;»;

4) пункты 2.4, 2.5, 2.6 части 4 статьи 38. «Ж-5. Зона смешанной жилой застройки» изложить в следующей редакции:

«2.4. многоквартирных малоэтажных жилых домов - не подлежат ограничению настоящими Правилами;

2.5. многоквартирных среднеэтажных жилых домов - не подлежат ограничению настоящими Правилами;

2.6. многоквартирных многоэтажных жилых домов - не подлежат ограничению настоящими Правилами;».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости» и разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, на официальном сайте Думы городского округа Тольятти в сети «Интернет»: [www.dumatlt.ru](http://www.dumatlt.ru) и на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет»: <http://portal.tgl.ru> не позднее 10 дней со дня его подписания.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (Лыткин И.В.).

Глава городского округа

Н.А.Ренц

Председатель Думы



Н.И.Остудин