



## ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

### РЕШЕНИЕ

16.02.2011

№ 467

#### **О депутатском запросе депутатов Думы городского округа Тольятти**

Рассмотрев обращение депутатов Думы городского округа Тольятти,  
Дума

РЕШИЛА:

1. Признать обращение депутатов Думы городского округа Тольятти депутатским запросом (Приложение №1).

2. Предложить мэру (Пушков А.Н.) представить в Думу ответ на депутатский запрос депутатов Думы городского округа Тольятти.

Срок - до 12.03.2011 года.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (Довгомея А.И.).

Председатель Думы

А.И.Зверев

000082

Приложение №1  
к решению Думы  
16.02.2011 № 467

Мэру  
городского округа Тольятти  
А.Н.Пушкову

Депутатский запрос  
депутатов Думы городского округа Тольятти

Уважаемый Анатолий Николаевич!

25.11.2010 первым заместителем мэра городского округа Тольятти В.М.Кирпичниковым подписано постановление мэрии №3414-п/1 «О предварительном согласовании Закрытому акционерному обществу «Национальные кредитные карточки» места размещения административных зданий, гостиницы, туристического центра и здания многофункционального назначения южнее здания, имеющего адрес: ул.Юбилейная, 8, в Автозаводском районе г.Тольятти».

Указанным постановлением мэрии городского округа Тольятти утвержден акт от 19.11.2010 №71 о выборе земельного участка, площадью 3,0823 га в соответствии с утверждённой схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории для строительства административных зданий, гостиницы, туристического центра и здания многофункционального назначения.

В бюджете городского округа Тольятти на 2011 год и на плановый период 2012 и 2013 годов, утверждённом решением Думы городского округа Тольятти от 15.12.2010 №425, предусмотрено 1 800 тыс.руб. на разработку проекта планировки застроенной территории с проектом межевания Автозаводского района, ограниченной улицами Революционной, Дзержинского, Юбилейной, Спортивной. Вышеуказанный земельный участок расположен в границах данной территории.

Возникает вопрос в необходимости предоставления указанного земельного участка без проведения торгов при предельном дефиците бюджета городского округа, хотя в целях обеспечения прозрачности процедуры предоставления земельных участков в мэрии на момент принятия постановления уже был разработан перечень случаев предоставления для строительства земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которыми в соответствии с земельным законодательством органы местного самоуправления вправе распоряжаться, исключительно на торгах (указанные случаи установлены постановлением мэрии от 24.12.2010 №3790-п/1).

Одним из случаев предоставления земельных участков исключительно на торгах является нахождение земельного участка на территории, в отношении которой уполномоченным органом принято решение о подготовке документации по планировке соответствующей территории и установлены границы такой территории.

Какая необходимость в безвозмездном предоставлении 3,0823 га земли в центре Автозаводского района города, тем более без учёта мнения жителей города, тогда как данная территория является местом массовых мероприятий для жителей города.

В связи с изложенным, просим предоставить информацию о соблюдении установленной действующим законодательством процедуры предварительного согласования при принятии постановления мэрии городского округа Тольятти от 25.11.2010 №3414-п/1. Вместе с тем просим сообщить, по какой причине принято решение о предоставлении земельного участка без торгов и без разработанного проекта планировки и проекта межевания указанной территории.

Также предлагаем Вам отменить постановление «О предварительном согласовании Закрытому акционерному обществу «Национальные кредитные карточки» места размещения административных зданий, гостиницы, туристического центра и здания многофункционального назначения южнее здания, имеющего адрес: ул.Юбилейная, 8, в Автозаводском районе г.Тольятти» и выставить данный земельный участок на торги после утверждения документации по планировке соответствующей территории с учётом мнения жителей городского округа.

Председатель Думы  
городского округа



А.И.Зверев