

***Об Обращении депутатов Думы
городского округа Тольятти к
Председателю Правительства
Российской Федерации В.В.Путину***

Рассмотрев Обращение депутатов Думы городского округа Тольятти к Председателю Правительства Российской Федерации В.В.Путину о продлении срока действия Программы по капитальному ремонту многоквартирных домов, проводимому в рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007г. №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Дума

решила:

1. Принять Обращение депутатов Думы городского округа Тольятти к Председателю Правительства Российской Федерации В.В.Путину (Приложение № 1).
2. Поручить председателю Думы (А.В.Пахоменко) направить настоящее Обращение указанному адресату.
Срок – по мере готовности.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по городскому хозяйству (А.В.Денисов).

Председатель Думы

А.В.Пахоменко

*Приложение №1
к решению Думы
17.06.2009г. № _____*

ОБРАЩЕНИЕ
депутатов Думы городского округа Тольятти
к Председателю Правительства Российской Федерации В.В.Путину

Уважаемый Владимир Владимирович!

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007г. №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» субъектам Российской Федерации и муниципальным образованиям предоставляются целевые средства на безвозвратной и безвозмездной основе на проведение капитального ремонта многоквартирных домов.

Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области подготовлена заявка на предоставление финансовой поддержки за счёт средств Фонда в 2009 году, в состав которой, в том числе, включён капитальный ремонт жилых домов городского округа Тольятти. Размер предполагаемого финансирования капитального ремонта домов в городском округе Тольятти за счёт средств государственной корпорации Фонд содействия реформированию ЖКХ составляет 1 287 563,9 тыс.руб., за счёт средств областного бюджета 146 148,0 тыс.руб. и средств местного бюджета 27 768,1 тыс.руб.

Однако, в настоящее время многие муниципальные образования, в том числе городской округ Тольятти, столкнулись со сложностями в оформлении и принятии заявки Фондом на предоставление финансовой поддержки на проведение капитального ремонта.

В соответствии с методическими требованиями Фонда содействия реформированию ЖКХ для каждой новой заявки субъекта Российской Федерации на предоставление финансовой поддержки необходимо подготовить новую региональную программу, рекомендуемый срок выполнения которой – один календарный год. В случае неутверждения заявки Фондом, в последующий год, в соответствии с требованиями законодательства, условия предоставления заявки для муниципального образования ужесточаются.

На практике органы местного самоуправления сталкиваются с рядом таких проблем, как:

- длительность предоставления пакета документов от управляющих компаний;
- многократное согласование управляющим компаниям и ТСЖ сметы на выполнение работ;

- длительность процедуры предоставления денежных средств муниципальным образованиям и, как следствие, позднее проведение конкурсов на выполнение работ по капитальному ремонту.

Отмечаем, что с августа 2008 года мэрией городского округа Тольятти совместно с управляющими организациями, обслуживающими жилищный фонд, проведена огромная работа по подготовке и направлению заявки на капитальный ремонт многоквартирных домов.

В 148 многоквартирных домах проведены общие собрания собственников по вопросу участия в программе и софинансирования собственниками помещений выполняемых работ на доме в размере не менее 5% от общего объема выполняемых работ.

Ежедневно в адрес мэрии городского округа Тольятти и Думы городского округа Тольятти поступают обращения от жителей города о сроках проведения вышеуказанных работ. Однако, до настоящего времени средства на проведение капитального ремонта из государственной корпорации Фонд содействия реформированию ЖКХ не выделены.

Всё вышеизложенное позволяет говорить о том, что средства Фонда позволят отремонтировать незначительный процент жилищного фонда, а, учитывая его фактическое состояние, капитальный ремонт необходимо производить безотлагательно.

Уважаемый Владимир Владимирович! На основании вышеизложенного, учитывая актуальность и остроту изложенной проблемы, просим Вас выйти с инициативой в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации с предложением по внесению изменений в Федеральный закон от 21.07.2007г. №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» в части продления срока данного нормативного правового акта.

**Председатель Думы
городского округа**

А.В.Пахоменко